
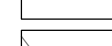




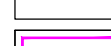

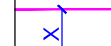




**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA**

-  GRANICA OBUHVATA PLANA
-  BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE
-  POSTOJEĆE GRAĐEVINE
-  BROJ I GRANICA NOVOPLANIRANE GRAĐEVNE ČESTICE
-  POSTOJEĆA CESTA
-  MINIMALNA UDALJENOST ZGRADA OD LINIJE REGULACIJE LC 20031
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ TLOCRTA GRAĐEVINA UNUTAR GRAĐEVNIH ČESTICA
-  GRANICA POVRŠINE ZA RAZVOJ TLOCRTA GRAĐEVINE I UDALJENOST OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE
-  POSTOJEĆI 10 KV DALEKOVOD DO IZMJEŠTANJA TRAZITI POSEBNE UVJETE GRADNJE VLASNIKA
-  POSTOJEĆI PLINOVOD 3 bar-a TRAZITI POSEBNE UVJETE GRADNJE VLASNIKA ZA POVRŠINE DO 3,0 m OD OSI

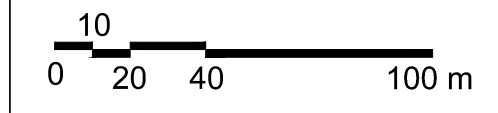
MJEŠOVITA TIPOLOGIJA  
odabir između SS (slobodnostojeća) i K (kompleks)

 V<=10,00 m      E<=Po+P+2K

SUNČANA ENERGANIJA - SE  
kig<=0,40 za novoplanirane građ. čestice do 1 ha  
kig<=0,60 za novoplanirane građ. čestice veće od 1 ha  
kis se ne ispituje

GOSPODARSKA NAMJENA - I  
kig<=0,40 za novoplanirane građ. čestice do 1 ha  
kig<=0,60 za novoplanirane građ. čestice veće od 1 ha  
kis<= 1,00

MINIMALNA ŠIRINA GRAĐEVNE ČESTICE (I i SE) = 28,00 m



**PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU**

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| ŽUPANIJA <b>MEĐIMURSKA ŽUPANIJA</b>   |  | OPĆINA <b>DONJI KRALJEVEC</b>   |  |
| NAZIV DETALJNOG PLANA:<br><b>I. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA<br/>PODUZETNIČKE ZONE U PALINOVCU<br/>("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 12/09)</b> |  |   |  |
| NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:<br><b>UVJETI GRADNJE</b>   |  |   |  |
| BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>4.</b>   |  | MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:2000</b>  |  |
| ODLUKA O IZRADI IZ DETALJNOG PLANA UREĐENJA:<br><b>"SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE" BR. 17/20</b>   |  | ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA:<br><b>"SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE" BR.</b>              |  |
| OBJAVA JAVNE RASPRAVE:<br><b>LIST "MEĐIMURJE" OD 25.01.2021.</b>  |  | JAVNI UVID ODRŽAN:<br><b>OD 01.02.2021. DO 08.02.2021.</b>  |  |
| PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:   |  | ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:<br><br>ročelnica:<br>lvona Lepen, mag.iur.<br>ime, prezime i potpis |  |
| PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>URBIA d.o.o. Čakovec</b> I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400  |  |   |  |
| PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:   |  | ODGOVORNI VODITELJ:<br><br>ovlaštena arhitektica urbanistica:<br>Vesna Makovec, dipl.ing.arh.                     |  |
| BROJ PLANA: <b>DPU - 07/2020</b>  |  | DATUM: <b>01/2021</b>   |  |
| STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:<br>1. V. Makovec, dipl.ing.arh.<br>2. B. Perhoč, dipl.ing.arh.<br>3. I. Perhoč, mag.ing.arh.  |  | 4. B. Balent, struč.spec.ing.aedif.<br>5. N. Kerovec, bacc.ing.evol.sust.<br>6. M. Bakač, dipl.oec.               |  |
| PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:  |  | PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:<br><br>x<br>ime, prezime i potpis  |  |
| ISTOVJETNOST S IZVORNOM OVRJERAVA:<br><br>ime, prezime i potpis   |  | PEČAT:  |  |