

PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19) i 32. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br.: 6/13, 10/13, 2/18, 5/20, 5/21, 7/21 – pročišćeni tekst) i točke XI. stavka 1. Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kraljevec, KLASA:320-02/20-01/11, URBROJ: 2109-6-01-22-20 od 18. veljače 2022. Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec na svojoj \_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ godine donosi

**ODLUKU**

**o izboru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kraljevec**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom o izboru najpovoljnije ponude na Javnom natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kraljevec (dalje u tekstu: Odluka) izabiru se najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje su pristigle na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kraljevec (dalje u tekstu: Javni natječaj) objavljen 18. veljače 2022., a na prijedlog Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kraljevec.

**Članak 2.**

Odluka se donosi za svaku katastarsku česticu pojedinačno.

R. br.	Naziv katastarske općine	Broj katastarske čestice	Površina m <sup>2</sup>	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Jedinična kupoprodajna cijena (HRK)	Početna kupoprodajna cijena (HRK)	Odabrani ponuditelj	Postignuta cijena (HRK)
1.	Donji Hrašćan	13/1	2,6296	PAŠNJAK	203,00	533,81	OPG Ivković, Denis Ivković	1.067,62
2.	Donji Hrašćan	19/2	15,0000	PAŠNJAK	203,00	3.045,00	OPG Borović Ivan	6.090,00
3.	Donji Hrašćan	19/3	15,0000	PAŠNJAK	203,00	3.045,00	Poljoprivredno gospodarstvo POZDEREC vl. Pozderek Emilija	6.090,00
4.	Donji Hrašćan	19/4	12,4894	PAŠNJAK	203,00	2.535,35	Poljoprivredni proizvođač Zlatko Ivković	5.070,70
5.	Donji Hrašćan	19/6	2,1775	PAŠNJAK	203,00	442,03	OPG Hegeduš Brankica	884,06
6.	Donji Hrašćan	150/1	0,8786	LIVADA	289,00	253,91	OPG Ivković, Denis Ivković	507,82
7.	Donji Hrašćan	1146/1	2,0643	PAŠNJAK	203,00	419,05	OPG Borović Željko	838,10
8.	Hodošan	1594	0,5363	LIVADA	289,00	154,99	Poljoprivredna proizvodnja Blažeka Vladimir	4.889,88
9.	Hodošan	1674	0,1269	LIVADA	289,00	36,67	OPG Borović Željko	73,34
10.	Hodošan	1675	5,1777	ORANICA	422,00	2.184,99	OPG Borović	4.369,98

PRIJEDLOG

					Željko			
11.	Hodošan	2061/2	5,6836	ORANICA	422,00	2.398,48	Poljoprivredna proizvodnja Blažeka Vladimir	4.796,96
12.	Hodošan	2061/4	5,7937	ORANICA	422,00	2.444,94	Poljoprivredna proizvodnja Blažeka Vladimir	4.889,88
13.	Palinovec	1443	0,2569	LIVADA	289,00	74,24	PG Ivan Petar Srpak	148,48
14.	Palinovec	1444	0,9137	ORANICA	422,00	385,58	PG Ivan Petar Srpak	771,16
15.	Palinovec	1446	0,1893	ORANICA	422,00	79,88	PG Ivan Petar Srpak	159,76
16.	Palinovec	1447	0,0600	LIVADA	289,00	17,34	PG Ivan Petar Srpak	34,68
17.	Palinovec	1448	0,1367	LIVADA	289,00	39,51	PG Ivan Petar Srpak	79,02
18.	Palinovec	1449	0,4519	ORANICA	422,00	190,70	PG Ivan Petar Srpak	381,40
19.	Palinovec	1475	0,4081	LIVADA	289,00	117,94	Antun Perković, OG Perković	235,88
20.	Palinovec	1478	4,9611	LIVADA	289,00	1.433,76	Antun Perković, OG Perković	2.867,52
21.	Palinovec	1535/2	7,4646	ORANICA	422,00	3.150,10	PG Ivan Petar Srpak	6.300,20
22.	Palinovec	1535/3	7,4753	ORANICA	422,00	3.154,60	Poljoprivredni proizvođač Božo Baranašić	6.309,20
23.	Palinovec	1859	0,8569	ORANICA	422,00	361,61	Antun Perković, OG Perković	723,22
24.	Palinovec	1976/1	7,4598	ORANICA	422,00	3.148,03	OPG Srpak Tomislav	6.296,06
25.	Palinovec	1978	7,4612	ORANICA	422,00	3.148,63	OPG Vladimir Srpak	6.297,26
26.	Palinovec	3280	5,2644	ORANICA	422,00	2.221,57	Antun Perković, OG Perković	4.443,14

**Članak 3.**

Ova Odluka će se dostaviti na prethodno mišljenje Međimurskoj županiji te na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

**Članak 4.**

Temeljem ove Odluke, a po dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede načelnik Općine Donji Kraljevec će s odabranim ponuditeljima sklopiti ugovore o zakupu, sukladno članku 38. stavku 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

**Članak 5.**

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici Javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila Javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o prodaji sklopljen s trećom osobom.

PRIJEDLOG

**Članak 6.**

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Međimurske županije“, a stupa na snagu nakon dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJI KRALJEVEC**

KLASA:320-02/20-01/11

URBROJ:2109-6-01-22-

Donji Kraljevec, \_\_\_\_\_ godine

**PREDSJEDNIK**  
**Općinskog vijeća**  
Mladen Taradi