

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 35. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 3. stavka 3. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 18/11) te članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 6/13, 10/13, 2/18, 5/20, 5/21, 7/21 – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec na svojoj \_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine donosi sljedeću:

### **ODLUKU** **o zasnivanju prava služnosti na području katastarske općine Donji Kraljevec**

#### **Članak 1.**

Općina Donji Kraljevec daje na raspolaganje nekretninu kat.čest.br. **2756/2**, k.o. Donji Kraljevec, nerazvrstana cesta, površine 75m<sup>2</sup>, upisana u ZK ul.: 5989, a koja je u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 1/1 dijela na temelju osnivanja prava služnosti u svrhu izgradnje industrijskog kolosjeka i korištenja istog.

#### **Članak 2.**

Pravo služnosti nad nekretninom iz članka 1. ove Odluke daje se na temelju javnog natječaja. Sukladno Procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine od studenog 2022. godine izrađenom od ovlaštenog Stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ratka Matoteka, dipl.ing.građ. REV i Dragutina Matoteka, dipl.ing. godišnja naknada za pravo služnosti za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 420,00 kn, odnosno 55,74 € (fiksni tečaj konverzije 1 kn=7,53450 €).

#### **Članak 3.**

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Donji Kraljevec za raspisivanje javnog natječaja.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka o zasnivanju prava služnosti na području katastarske općine Donji Kraljevec stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJI KRALJEVEC**

**PREDSJEDNIK**  
**Općinskog vijeća**  
Mladen Taradi

KLASA:940-01/22-01/11  
URBROJ:2109-6-01-22-1  
Donji Kraljevec, \_\_\_\_\_