



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI KRALJEVEC

Općinski načelnik

KLASA:943-01/20-01/12

URBROJ:2109-6-02-23-12

Donji Kraljevec, 17. svibnja 2023.

Na temelju članka 19. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br.: 18/11) te članka 46. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br.: 6/13, 10/13, 2/18, 5/20, 5/21, 7/21-pročišćeni tekst) općinski načelnik Općine Donji Kraljevec donosi

## ODLUKU

### o prihvaćanju najpovoljnije ponude za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Donji Kraljevec

#### Članak 1.

Ponuditeljica Romana Kovač, Palih boraca 4, Hodošan, 40320 Donji Kraljevec, OIB:31085733643, se proglašava najpovoljnijim ponuditeljem za kupnju nekretnina:

- kat.čest.br. **2916**, k.o. Hodošan, kuća u mjestu, površine 216 m<sup>2</sup>, upisana u Posjedovni list br. 284 (identično sa zk.čest.br. 34 k.o. Hodošan, kuća, dvor, vrt, površine 489 čhv, upisana u zk.ul.br. 1937) a koja je u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 1/1 dijela;
- kat.čest.br. **2918**, k.o. Hodošan, kuća u mjestu, površine 226 m<sup>2</sup>, upisana u Posjedovni list br. 284 (identično sa zk.čest.br. 34 k.o. Hodošan, kuća, dvor, vrt, površine 489 čhv, upisana u zk.ul.br. 1937) a koja je u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 1/1 dijela;
- kat.čest.br. **3124**, k.o. Hodošan, pod vrte, oranica, površine 332 m<sup>2</sup>, upisana u Posjedovni list br. 284 (identično sa zk.čest.br. 34 k.o. Hodošan, kuća, dvor, vrt, površine 489 čhv, upisana u zk.ul.br. 1937) a koja je u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 1/1 dijela;
- kat.čest.br. **3130**, k.o. Hodošan, pod vrte, oranica, površine 224 m<sup>2</sup>, upisana u Posjedovni list br. 284 (identično sa zk.čest.br. 34 k.o. Hodošan, kuća, dvor, vrt, površine 489 čhv, upisana u zk.ul.br. 1937) a koja je u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 1/1 dijela.

#### Članak 2.

Općinski načelnik Općine Donji Kraljevec će s najpovoljnijim ponuditeljem sklopiti kupoprodajni ugovor u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

Kupac je u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji dužan platiti preostali iznos kupoprodajne cijene.

U slučaju zakašnjenja u plaćanju ugovorene cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti zakonsku zateznu kamatu za vrijeme zakašnjenja.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

