



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI KRALJEVEC  
Općinski načelnik

KLASA: 372-01/24-01/04  
URBROJ:2109-6-02-25-8  
Donji Kraljevec, 3. siječnja 2025.

Temeljem članka 6. stavka 9. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ br.: 125/11, 64/15, 112/18), članka 9. stavka 2. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br.: 5/20) i članka 46. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br.: 6/13, 10/13, 2/18, 5/20, 5/21, 7/21 - pročišćeni tekst) općinski načelnik Općine Donji Kraljevec donosi

## ODLUKU

o prihvaćanju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnog prostora u Hodošanu

### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se i prihvaća najpovoljnija ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora u postupku Javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u Hodošanu (KLASA: 372-01/24-01/04 URBROJ: 2109-6-02-24-2, od dana 20.12.2024.).

### Članak 2.

Ponuditelj **Hranjec d.o.o.**, Braće Radića 8, Hodošan, 40320 Donji Kraljevec, OIB: 50522209956, se proglašava najpovoljnijim ponuditeljem za zakup poslovnog prostora u Hodošanu, Braće Radića 2B – ugostiteljski objekt kod nogometnog igrališta, ukupne korisne površine 112 m<sup>2</sup>, odnosno:

- z.k.č.br. 1333/B/2/111/2, k.o. Hodošan, zk.ul.br. 3252, površine 172 čhv, 1/1 vlasništvo Općine Donji Kraljevec (identična kat.čest.br. 1828/16, k.o. Hodošan, u mjestu, ugostiteljski objekt, površine 620 m<sup>2</sup>, upisano u Posjedovni list broj: 1233, 1/1 Općina Donji Kraljevec)

po cijeni od 380,00 euro/mjesečno, a radi obavljanja djelatnosti ugostiteljstva.

### Članak 3.

Općinski načelnik Općine Donji Kraljevec će s najpovoljnijim ponuditeljem sklopiti Ugovor o zakupu u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Prije potpisivanja ugovora imenovani ponuditelj je obavezan kao instrument osiguranja plaćanja zakupnine, dostaviti zakupodavcu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika koja pokriva godišnji iznos ugovorene zakupnine.

**Članak 4.**

Ova Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnog prostora u Hodošanu stupa na snagu danom donošenja.



**Općinski načelnik**  
Miljenko Horvat