

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj: 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 10. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj: 3/17); članka 46. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 6/13, 10/13, 2/18, 5/20, 5/21, 7/21 – pročišćeni tekst), načelnik Općine Donji Kraljevec donosi sljedeće:

## **O D L U K U**

### **o sadržaju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan uređenja Općine Donji Kraljevec**

#### **OPĆA ODREDBA**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj strateške studije za potrebe provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan uređenja Općine Donji Kraljevec (u daljnjem tekstu: Strateška studija).

Odluka se donosi u okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš koji je započeo donošenjem Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan uređenja Općine Donji Kraljevec (KLASA: 350-02/24-01/02, URBROJ: 2109-06-02-25-40 od 25. rujna 2025. godine).

#### **RAZLOZI, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DONJI KRALJEVEC**

##### **Članak 2.**

Izradi prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec pristupilo se temeljem Odluke o izradi prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec (KLASA: 350-02/24-01/02 URBROJ: 2109-06-01-24-17 od 28. studenog 2024. godine) koju je donijelo Općinsko vijeće na 24. sjednici objavljene u „Službenom glasniku Međimurske županije broj 29/24.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec nove generacije su:

Programsko polazište za izradu predmetnog plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju, a kojim je propisana obveza vođenja svih budućih izmjena i dopuna prostornih planova, kao i donošenje novih u svim fazama izrade kroz elektronički sustav „ePlanovi“ čime se stvaraju prostorni planovi „nove generacije“.

U procesu izrade predmetnog Plana primjenjuju se ciljevi prostornoga uređenja:

- usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade Plana i usklađenje sa Zakonom

Prostorni plan uređenja Općine izrađuje se temeljem članaka 76. i 77. Zakona o

prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23); (u daljnjem tekstu: Zakon), odgovarajućih drugih odredbi Zakona, koje se odnose na sadržaj, oblik i postupak izrade i donošenja prostornog plana uređenja općina, prema Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23) (u daljnjem tekstu: Pravilnik) i sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14, 154/14, 30/21, 75/22, 61/23);(u daljnjem tekstu: Uredba).

## 2. Usklađenje s planom više razine

Prostorni plan uređenja Općine je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti

usklađen s prostornim planovima više razine utvrđenih Zakonom.

Podatke kojima se osigurava usklađenost s prostornim planovima više razine temeljem članka 90. Zakona osiguravaju tijela nadležna za prostorno planiranje državne i područne (regionalne) razine, sukladno Pravilniku i Uredbi:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod za prostorni razvoj (u daljnjem tekstu: MPUGDI, Zavod za prostorni razvoj) za građevine, zahvate u prostoru i površine državnog značaja prema Uredbi i za sadržaj određen člankom 67. Zakona.

- Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, za građevine, zahvate u prostoru i površine područnog (regionalnog) značaja i za sadržaj određen člankom 72. Zakona, te izuzetno, u situacijama predviđenim Zakonom i za građevine, zahvate u prostoru i površine državnog značaja.

MPUGDI, Zavod za prostorni razvoj obavezan je u zahtjevu za izradu prostornog plana iz ove Odluke, Nositelju izrade dostaviti popis svih postojećih i planiranih građevina, zahvata u prostoru i površina državnog značaja relevantnih za površinu obuhvata prostornog plana iz ove Odluke, prema Uredbi i za sadržaj određen člankom 67. Zakona, zajedno s pripadajućim vektorskim grafičkim podacima u formatu podržanom od ISPU modula ePlanovi - editor i klasificirano prema Kodu teme iz Pravilnika.

Ukoliko su podaci (ili dio podataka) iz prethodnog stavka već sadržani u ISPU modulu ePlanovi – editor, MPUGDI, Zavod za prostorni razvoj može dostaviti samo popis i izjavu da su podaci (ili dio podataka) već sadržani u ISPU modulu ePlanovi - editor te da se za potrebe izrade prostornog plana iz ove Odluke mogu preuzeti neposredno.

Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije obavezan je u zahtjevu za izradu prostornog plana iz ove Odluke, Nositelju izrade dostaviti popis svih postojećih i planiranih građevina, zahvata u prostoru i površina područnog (regionalnog) značaja relevantnih za površinu obuhvata prostornog plana iz ove Odluke prema Uredbi i za sadržaj određen člankom 72. Zakona, zajedno s pripadajućim vektorskim grafičkim podacima u formatu podržanom od sustava ePlanovi editor i klasificirano prema

Kodu teme iz Pravilnika.

Ukoliko su pojedine građevine, zahvati u prostoru i površine državnog značaja relevantni za površinu obuhvata prostornog plana iz ove Odluke planirani važećim Prostornim planom Županije, Zavod je obavezan u zahtjevu za izradu prostornog plana iz ove Odluke, Nositelju izrade dostaviti popis predmetnih građevina, zahvata u prostoru i površina državnog značaja, zajedno s pripadajućim vektorskim grafičkim podacima u formatu podržanom od sustava ePlanovi editor i klasificirano prema Kodu teme sukladno Pravilniku.

Ukoliko su podaci (ili dio podataka) iz prethodnog stavka već sadržani u ISPU modulu ePlanovi – editor, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije može dostaviti samo popis i izjavu da su podaci (ili dio podataka) već sadržani u ISPU modula ePlanovi - editor te da se za potrebe izrade prostornog plana iz ove Odluke mogu preuzeti neposredno.

### 3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije primjenljivo, ne postoji kategorija prostornog plana lokalne razine širega područja.

### B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Osnovni koncept razvoja prostora određen važećim Prostornim planom uređenja Općine će se zadržati i u prostornom planu iz ove Odluke.

Nova prostorno - planska rješenja moguća su temeljem posebnih sektorskih studija, analize stanja terena, razvojnih planova lokalne uprave i samouprave, izvješća prema članku 85. Zakona, kao i drugih relevantnih podataka prikupljenih od strane javnopravnih tijela i relevantnih pravnih osoba, te mogu obuhvaćati proširenja postojećih i utvrđivanje novih građevinskih područja, kao i drugo od utjecaja na uređenje prostora.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Plana:

Trenutno važeći Prostorni plan uređenja Općine izrađen je kao prostorni plan stare generacije, a u sadržajnom smislu predstavlja programsko polazište za izradu prostornog plana iz ove Odluke, kao prostornog plana nove generacije, što je i osnovni cilj provedbe postupka prema ovoj Odluci.

## **OBVEZNI SADRŽAJ STRATEŠKE STUDIJE**

### **Članak 3.**

Strateška studija sadrži osobito:

- Kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva strategije, plana ili programa i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima,
- Podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj bez provedbe strategije, plana i programa,
- Okolišne značajke područja na koja provedba strategije, plana ili programa može značajno utjecati,

- Postojeće okolišne probleme koji su važni za strategiju, plan ili program posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode
- Ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma koji se odnose na strategiju, plan odnosno program, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade strategije, plana ili programa
- Vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne, dugoročne, stalne, privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući bioraznolikost, stanovništvo i zdravlje ljudi, tlo, vodu, more, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose
- Mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanje, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe strategije, plana ili programa na okoliš
- Kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih alternativni, obrazloženje najprihvatljivije razumne alternativne strategije, plana ili programa na okoliš uključujući i naznaku razmatranih razumnih alternativni i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka
- Opis predviđenih mjera praćenja
- Ostale podatke i zahtjeve kako se utvrdi prilikom određivanja sadržaja strateške studije u posebnom postupku prema ovoj Uredbi
- Ne-tehnički sažetak.

## **SADRŽAJ STRATEŠKE STUDIJE UTVRĐEN U POSTUPKU ODREĐIVANJA SADRŽAJA**

### **Članak 4.**

Nema dodatnih zahtjeva u odnosu na obvezni sadržaj utvrđen Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

## **POPIS TIJELA I/ILI OSOBA ODRAĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA SU SUDJELOVALA U POSTUPKU ODREĐIVANJA SADRŽAJA STRATEŠKE STUDIJE**

### **Članak 5.**

Popis tijela od kojih je zatraženo mišljenje:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, Ruđera Boškovića 2, 40000 Čakovec
2. Javna ustanova za zaštitu prirode, Međimurska priroda, Trg međimurske prirode, Križovec, 40315 Mursko Središće
3. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, 42000 Varaždin
4. Međimurske vode, Matice hrvatske 10, 40000 Čakovec

5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, 48000 Koprivnica
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinsko-Frankopanska 9, 40000 Čakovec
7. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Gundulićeva 2, 42000 Varaždin
8. Grad Prelog, Glavna 35, 40323 Prelog
9. Općina Mala Subotica, Glavna 26a, 40321 Mala Subotica
10. Općina Goričan, Trg sv. Leonarda 22, 40318 Goričan
11. Općina Domašinec, Martina Pušteka 9, 40318 Dekanovec.
12. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, 40000 Čakovec

## **INFORMIRANJE JAVNOSTI**

### **Članak 6.**

U svrhu informiranja javnosti, informacija o provedbi postupka određivanja sadržaja Strateške studije objavljena je 01. listopada 2025. godine na službenoj stranici Općine Donji Kraljevec <https://www.donjikraljevec.hr/2025/10/01/postupak-strateske-procjene-utjecaja-na-okolis-za-prostorni-plan-uredenja-opcine-donji-kraljevec/>

## **PODACI O NOSITELJU I IZRAĐIVAČU PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 7.**

Nositelj Plana je Upravni odjel za graditeljstvo, financije i komunalno gospodarstvo.

Stručni izrađivač Plana je Institut IGH iz Zagreba, Ulica Janka Rakuše 1.

## **NADLEŽNOST ZA IZRADU STRATEŠKE STUDIJE**

### **Članak 8.**

U skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša, stratešku studiju mora izraditi pravna osoba koja ima suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša odnosno poslova izrade studije o značajnom utjecaju plana, programa i strategije na okoliš. Izrađivač strateške studije je trgovačko društvo VITA PROJEKT d.o.o. iz Zagreba.

## STUPANJE ODLUKE NA SNAGU

### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se na mrežnim stranicama Općine Donji Kraljevec.

KLASA: 350-02/24-01/02  
URBROJ: 2109-06-02-25-50  
Donji Kraljevec, 14. studeni 2025. godine

  
Načelnik Općine Donji Kraljevec  
Miljenko Horvat