

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine broj: 115/16, 101/17, 144/22, 114/23, 152/24) i članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec ("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 6/13, 10/13, 2/18, 5/20, 5/21, 7/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec na xx. sjednici održanoj xx.xx.2026. godine donosi

ODLUKU

o porezima Općine Donji Kraljevec

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju vrste poreza, stope i visine poreza, način obračuna i plaćanja te nadležno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza Općine Donji Kraljevec.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Porezi Općine Donji Kraljevec su:

1. porez na potrošnju
2. porez na nekretnine
3. porez na korištenje javnih površina.

1. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima na području Općine Donji Kraljevec.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge. Stopa poreza na potrošnju iznosi 3%.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na potrošnju obavlja Porezna uprava.

2. POREZ NA NEKRETNINE

Članak 4.

Porez na nekretnine plaćaju domaće i strane, pravne i fizičke osobe koje su vlasnici nekretnina na dan 31. ožujka za koji se utvrđuje porez.

Iznimno od stavka 1. ovog članka ako se ne može utvrditi vlasnik, porez na nekretnine plaća korisnik nekretnine određen prema odredbama propisa kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Porez na nekretnine se plaća godišnje u iznosu od 1,50 €/m² korisne površine nekretnine, određene propisom kojim se uređuju uvjeti i mjerila za izračun zaštićene najamnine.

Porez na nekretnine ne plaća se na nekretnine:

- koje služe za stalno stanovanje,
- koje se iznajmljuju na temelju ugovora o najmu za stalno stanovanje,
- javne namjene i nekretnine namijenjene institucionalnom smještaju osoba,

- koje se u poslovnim knjigama trgovačkih društva vode kao nekretnine namijenjene prodaji, ako je od dana unosa u poslovne knjige do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na proteklo manje od šest mjeseci,
- koje zbog proglašenja prirodnih nepogoda u određenom poreznom razdoblju nisu podobne kao stambeni prostor
- u slučajevima kada se iz svih okolnosti može utvrditi da je onemogućena stambena namjena nekretnine,
- u vlasništvu Općine Donji Kraljevec koje se nalaze isključivo na teritoriju same Općine Donji Kraljevec,
- koje domaćinu određenom prema propisu kojim se uređuje ugostiteljska djelatnost služe za stalno stanovanje.

Porezna uprava nadležno je porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza na nekretnine.

3. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 5.

Javna površina u smislu ove Odluke je javna površina definirana Odlukom o komunalnom redu na području Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 7/19) te Odlukom o trgovini na malo izvan prodavaonica na području Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 9/12, 4/15, 10/15).

Članak 6.

Za korištenje javnih površina ispred zgrada te za korištenje ostalih slobodnih površina za privremenu upotrebu plaća se porez po m² ili vozilu korištene površine po danu ili mjesecu kako slijedi:

1. u svrhu skladištenja materijala i slično ispred zgrada 0,50 €/m²/dan;
2. u svrhu skladištenja materijala i slično na ostalim slobodnim površinama 0,50 €/m²/dan;
3. u svrhu parkiranja većih kombi vozila, strojeva i svih ostalih teretnih vozila i njihovih priključnih dijelova 2,00 €/m²/dan;
4. za prodaju prehrambenih proizvoda, plastike, tekstila i slično na mjestu određenom za prodaju na malo izvan trgovina 2,00 €/m²/dan;
5. u svrhu prodaje (drva ili ostale robe) zaračunava se porez na korištenje površina u iznosu od 14,00 €/vozilo/dan, ako se ne radi o svakodnevnoj prodaji koja se uređuje Odlukom o trgovini na malo izvan trgovina Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 9/12, 4/15, 10/15);
6. za postavljanje slobodno-stojećih jednostranih i dvostranih panoa (do 30 dana) 30,00 €/m²;
7. za ostale namjene (manipulativni prostor i sl.) 0,50 €/m²/dan.

Članak 7.

Za korištenje javnih površina u vrijeme javnih manifestacija (Dani Općine Donji Kraljevec, proštenja i drugo) plaćaju se sljedeći iznosi poreza na korištenje javnih površina po danu:

1. prodaja bižuterije, dječjih igračaka i slično te povremeno korištenje terasa i otvorenih prostora te prodavaonica na otvorenom (voćarnice, ugostiteljske terase i

slično) za područje Općine Donji Kraljevec, u slučajevima kada se javna površina koristi do 3 uzastopna dana:

- a) za pokretne radnje koje prodaju obavljaju na stolovima dužine do 6 m 14,00 €/dan;
 - b) za pokretne radnje koje prodaju obavljaju na stolovima dužima od 6 m 20,00 €/dan;
 - c) za ugostiteljske usluge terase 20,00 €/dan;
2. ugostiteljske usluge – 20,00 € po radnji;
 3. zabavni centar, zabavne i putujuće radnje:
 - a) do i uključujući 10,00 m² - 0,50 €/m²/dan;
 - b) iznad 10,00 m² do 500,00 m² - za prvih 10,00 m² prema prethodnoj točki, za svaki m² iznad 10,00 m² obračunava se 0,20 €/m²/dan;
 - c) iznad 500,00 m² - za prvih 500,00 m² prema prethodne dvije točke, za svaki m² iznad 500,00 m² obračunava se 0,10 €/m²/dan;
 4. prodaja prehrambenih proizvoda, kikirikija, sladoleda i slično kao i ostali štandovi ako obavljaju djelatnost na jednom mjestu bez pomicanja u tijeku dana – 7,00 €/m²/dan, minimalna površina za obračun iznosi 1,00 m²;
 5. korištenje terasa i otvorenih prostora te prodavaonica na otvorenom (voćarnice, ugostiteljske terase i slično) kada se javna površina koristi duže od 3 uzastopna dana u godini – 0,50 €/m²/dan.

Od plaćanja poreza iz ovog članka su na temelju Rješenja izuzete udruge građana čije je sjedište na području Općine Donji Kraljevec.

Članak 8.

Rješenje o razrezu poreza na korištenje javnih površina iz članka 6. ove Odluke donosi Upravni odjel za graditeljstvo, financije i komunalno Općine Donji Kraljevec.

Porez se plaća u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja na žiroračun ili gotovinom na blagajni Općine Donji Kraljevec, a obavezno prije zauzimanja javne površine.

Kontrolu i naplatu poreza s obzirom na rok plaćanja vrši službenik zadužen za financije i računovodstvo dok kontrolu i naplatu poreza na licu mjesta vrši komunalni redar ili osoba koju ovlasti općinski načelnik.

Članak 9.

Rješenje za korištenje javne površine iz članka 7. ove Odluke izdaje komunalni redar Općine Donji Kraljevec.

Porez se plaća u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja na žiro račun ili gotovinom na blagajni Općine Donji Kraljevec, a obavezno prije zauzimanja javne površine odnosno održavanja javne manifestacije.

Kontrolu i naplatu poreza s obzirom na rok plaćanja vrši službenik zadužen za financije i računovodstvo, dok kontrolu naplate poreza na licu mjesta na dan održavanja manifestacije vrši komunalni redar ili osoba koju ovlasti općinski načelnik.

III. PROVEDBENE ODREDBE

Članak 10.

Poslovi utvrđivanja, evidentiranja, nadzora i naplate kazne i ovrhe radi naplate poreza Općine Donji Kraljevec iz članka 3. i članka 4. ove Odluke povjeravaju se Poreznoj upravi, Područnom uredu Čakovec.

Poslovi utvrđivanja, evidentiranja, nadzora i naplate kazne i ovrhe radi naplate poreza Općine Donji Kraljevec iz članka 5. ove Odluke obavljat će Upravni odjel za graditeljstvo, financije i komunalno gospodarstvo Općine Donji Kraljevec i to službenici koji su zaposleni na navedenim radnim mjestima.

Za obavljanje poslova iz stavka 1. ovog članka, Poreznoj upravi pripada naknada u iznosu od 5% od ukupnog iznosa naplaćenih prihoda.

Porezna uprava Područni ured Čakovec je dužna do 15. u mjesecu dostaviti Općini Donji Kraljevec zbirna izvješća o utvrđenom i naplaćenom porezu za prethodni mjesec.

Ovlašćuje se nadležna agencija platnog prometa zadužena za naplatu javnih prihoda da naknadu koja za obavljanje poslova iz stavka 1. ovog članka pripada Poreznoj upravi obračuna i uplati u Državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 21/22).

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJI KRALJEVEC

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Damir Far

KLASA: 410-01/26-01/01
URBROJ: 2109-6-01-26-01
Donji Kraljevec, xx.xx.2026.