

IZVOD IZ ZAPISNIKA

sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Donji Kraljevec održane dana 19.03.2026. godine s početkom u 18,00 sati u prostorijama Općine Donji Kraljevec u Donjem Kraljevcu, Kolodvorska 52D.

Sjednicu je sazvao predsjednik Općinskog vijeća Damir Far, pozivom broj: Klasa:024-02/26-01/01, Ur.broj:2109-6-01-26-1 od 13.03.2026. godine.

Sjednici su bili nazočni vijećnici: Damir Far, Mladen Čavlek, Leon Zrna, Vladimir Sabol, Mario Blažeka, Renata Zrna, Valentina Jurčec, Branko Međimurec, Zlatko Ružić, Margareta Zadravec, Jurica Purić, Stanko Štefok i Zoran Strahija.

Sjednici su osim vijećnika bili nazočni i:

Načelnik Miljenko Horvat, direktor GKP Pre-kom d.o.o. Đuro Ujlaki, djelatnice Kristina Janković Ružić, Ivana Blažeka Sokač i Silvija Habuš, te predstavnici javnog priopćavanja.

Predsjednik Općinskog vijeća je pozdravio prisutne i konstatirao da je sjednici prisutno 13 vijećnika.

Sukladno članku 68. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Donji Kraljevec, Damir Far je u 18,00 sati otvorio aktualni sat.

Stanko Štefok je rekao da su na tribini NK Kraljevčana postavljene stolice, a da su gore još lokve vode. Zanima ga kad će se to sanirati i popraviti?

Načelnik odgovara da je izvođaču radova naloženo da saniraju, obećano da budu riješili do nedjelje kad se odigrava derbi.

Margareta Zadravec – na 26. sjednici prošlog saziva OV uputila sam pitanje o sudjelovanju općine u davanju naknade za vađenje krvi medicinskim sestrama u ambulanti Donji Kraljevec. Još uvijek ovo pitanje nije riješeno, jedan tim je već smanjio vađenje na jednom tjedno, a drugi još uvijek obavlja vađenja u svakoj jutarnjoj smjeni. Medicinske sestre obave velik broj vađenja krvi iznad preporuke kako nikog ne bi odbile i to naravno bez ikakve naknade svojom dobrom voljom. Sve okolne općine i grad Prelog financiraju makar simbolično svoje laborante. Zašto još ovo nije riješeno, ovdje se mora uključiti općina i pokriti naknade za medicinske sestre. Zaslužile su to jer znamo da bi svi mi morali za svako vađenje u Čakovec da nema njih i njihove dobre volje.

Nakon proteklih svih ugovornih i razumnih rokova još se ne naziru nikakvi početni radovi na prodanoj park parceli od strane općine privatnom investitoru koji je unatoč obvezujućem ugovoru preprodao isto. Kad sam u nekoliko navrata na ovo upozoravala sa ove govornice obećali ste zadnji put da ćete se kao zainteresirana strana pobrinuti da se ispoštuje ugovor. Još uvijek nemamo nikakvih informacija što se tu ipak krije i u čijem je interesu bila hitna ova prodaja, a znali ste da od toga neće biti ništa od interesa za općinu?

Miljenko Horvat je za naknadu medicinskim sestrama odgovorio da bi se trebali obratiti liječnici ili medicinske sestre, možemo dodijeliti simboličnu naknadu.

Za prodaju park parcele je rekao da je bilo u interesu cijele zajednice, kraljevčani tražili prodaju, pa su odustali. Kupila je treća osoba, zadnja informacija koju imam je da se radi građevinska dozvola. Savjetovali smo se s odvjetnikom o Ugovoru, rekao je da se ne stavlja hipoteka zbog toga što onda ne mogu stanovi ići u preprodaju.

Zlatko Ružić postavlja nekoliko pitanja: da li je prošao projekt za park oko Društvenog doma? Kabel-Mont je vršio radove, vukli su se kablovi, sanirali su ali nisu vratili opločnike u prvobitno stanje. Upitao je načelnika može li Općina financijski pomoći u obnovi crkve u

Hodošanu, te hoće li se sanirati pročelje dvorane Društvenog doma i dotrajala nadstrešnica ispred trgovine NTL-a. Cesta prema groblju je puna rupa, treba navoziti malo više šljunka. Načelnik odgovara da projekt parka oko Društvenog doma nije prošao. Cijev budemo zacijevili kad dođe na red, Kabel-mont je radio za elektru. Što se tiče ostalih radova, puno se stvari radi u Hodošanu, pa će i to doći na red. Što se tiče pomoći obnovi crkve rekao je da se do sada župnik za sve potrebno obraćao općini i uvijek se sve riješilo.

Branko Međimurec – odgovorili ste mi da je za dokumentaciju Društvenog doma u Donjem Kraljevcu utrošeno 56.656,00 eura i da zbog razvijenosti nismo prošli na natječaju za financiranje istog, ali da smo još uvijek na rezervnoj listi. U polugodišnjem izvješću načelnika za 2025.g. vidim da je donesen idejni projekt za uklanjanje dijela doma kulture, pa vas molim da vijećnike obavijestite o tom planu i tko će odgovarati za utrošena sredstva od 56.656 eura, ako ne prođemo na natječaju.

Drugo pitanje je bilo u vezi građevinskih parcela u Donjem Kraljevcu. U stambenoj zoni Istok su prodana sva gradilišta i mlade obitelji su se tamo nastanile, mnogo se pričalo i radili planovi za gradilišta između Ludbreške i Gornjeg kraja, pa vas pitam u kojoj su fazi proširenja i otvaranja novih gradilišta u Donjem Kraljevcu, te vas molim informaciju koje je gradilište u Donjem Kraljevcu slobodno na prodaji.

Miljenko Horvat je rekao da projektna dokumentacija koja se izradila za Društveni dom još uvijek postoji. Ne rušimo dio doma, nego kino dvoranu zbog statike.

Zatim je rekao da u Donjem Kraljevcu postoji 56 gradilišta u privatnom vlasništvu, druga je stvar što nitko ne želi prodati. Od sljedeće ćemo godine oporezivati neizgrađena građevinska zemljišta. Za otvaranje novih gradilišta Gornji kraj-Ludbreška postoji jaki otpor nekolicine ljudi.

Branko Međimurec je zatražio da mu se pismeno dostavi spisak gradilišta.

Zoran Strahija veli da ne dobiva odgovor zbog čega je s dnevnog reda skinuta točka o prodaji zemljišta u industrijskoj zoni u Hodošanu, zanima ga razlog. Zatim je pitao za biste koje su naručene za park u Hodošanu, tko ih je izrađivao, da li su prikupljene 3 ponude i koja je cijena?

Načelnik je odgovorio da nije bilo potrebe za 3 ponude jer je bila bagatelna nabava, odnosno Ugovor o autorskom djelu. Zatraženo je da se svim vijećnicima dostavi ugovor.

Za skidanje točke s dnevnog reda jedini razlog je bio protivljenje hodošanskih vijećnika prodaji te zemlje. Ti si rekao da je bolje da se krave pasu nego da se gradi hala za par ljudi, a drugi da nije bilo na mjesnom odboru.

Nastavio je Zoran Strahija i rekao načelniku da je krivo shvatio, nisam dobio konkretne odgovore. Ako vi mislite da treba skinuti točke s dnevnog reda samo zato jer nisu jednoglasno prihvaćene, zašto nije skinut pravilnik o javnoj nabavi? Ili proračun općine? Ni to nije jednoglasno prihvaćeno. Postoji općinska većina koja donosi odluke.

Zlatko Ružić je rekao da je investitor koji je bio zainteresirani za kupnju, odustao i od gradnje u Goričanu.

Margareta Zadravec postavlja pitanje u ime kluba HDZ-a - u vašoj imovinskoj kartici stoji da niste član ni jedne stranke, a 22. siječnja ove godine ste na izbornoj skupštini izabrani za člana predsjedništva Nezavisne platforme sjever. Čemu možemo ovo pripisati; obmana birača, nevjerodostojna imovinska kartica ili nešto treće.

Miljenko Horvat odgovara da se radi o neažuriranoj imovinskoj kartici. Isto tako piše da imam najskuplji automobil. Moram ažurirati imovinsku karticu. Zbog čega bih ja vas morao obavijestiti o tome, zna se s kojom strankom sam izašao na izbore.

Kako više nije bilo pitanja predsjednik u 18,25 sati završava aktualni sat.

Zatim predsjednik daje na usvajanje izvod iz zapisnika sa 5. sjednice, koji je jednoglasno usvojen.

Nakon usvajanja Izvoda iz zapisnika, predsjednik daje na usvajanje dnevni red koji glasi:

D N E V N I R E D

1. Prijedlog odluke o prihvaćanju izvješća o radu GKP PRE-KOM d.o.o. o gospodarenju otpadom na području Općine Donji Kraljevec u 2025. godini,
2. Prijedlog odluke o prihvaćanju izvješća načelnika o provedbi plana gospodarenja otpadom Općine Donji Kraljevec u 2025. godini,
3. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu općinskog načelnika Općine Donji Kraljevec za razdoblje srpanj-prosinac 2025.g.,
4. Prijedlog odluke o visini naknade za rad i drugim pravima općinskog načelnika Općine Donji Kraljevec koji dužnost obavlja volonterski,
5. Prijedlog odluke o porezima Općine Donji Kraljevec,
6. Prijedlog odluke o dodjeli javnih priznanja,
7. Prijedlog odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 2025. godini,
8. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o ostvarivanju programa korištenja sredstava od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom u 2025.g.,
9. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu,
10. Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Općine Donji Kraljevec u području prirodnih nepogoda za 2025.g.,
11. Prijedlog odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Donji Kraljevec – Revizija III – 1/2026,
12. Prijedlog odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje i opremanje dječjeg igrališta u Hodošanu ,
13. Prijedlog odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Nabava opreme za potrebe dječjeg vrtića Ftiček Donji Kraljevec“

Predloženi dnevni red je jednoglasno usvojen.

TOČKA 1.

Prijedlog odluke o prihvaćanju izvješća o radu GKP PRE-KOM d.o.o. o gospodarenju otpadom na području Općine Donji Kraljevec u 2025. godini

Izvješće o radu GKP PRE-KOM d.o.o. o gospodarenju otpadom na području Općine Donji Kraljevec u 2025. godini prihvaćeno je sa 11 glasova ZA i 2 suzdržana.

TOČKA 2.

Prijedlog odluke o prihvaćanju izvješća načelnika o provedbi plana gospodarenja otpadom Općine Donji Kraljevec u 2025. godini

Nazočni vijećnici prihvatili su sa 12 glasova ZA i 1 suzdržani izvješće načelnika o provedbi plana gospodarenja otpadom Općine Donji Kraljevec u 2025. godini.

TOČKA 3.

Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu općinskog načelnika Općine Donji Kraljevec za razdoblje srpanj-prosinac 2025.g.

Branko Međimurec čita da na str. 7 piše – izrađen je idejni projekt uklanjanja dijela građevine dom kulture u Donjem Kraljevcu.

Zoran Strahija rekao je da je u izvješću puno toga i puno točaka, ali ne vidi definirani smjer u kojem se općina razvija. Od prvog saziva upozoravam na demografski problem, ne vidim ni u proračunu niti u planovima za sljedeće godine. Prilikom rekonstrukcije sportskih građevina, nije se pitalo ljude koji koriste sportsku infrastrukturu.

Načelnik odgovara da imamo izgrađene ceste, igrališta, razvoj nije bio samo kroz gradilišta. Nastavio je Zoran Strahija i rekao kako u Palinovcu i Hodošanu nema ni jedne nove izgrađene kuće, a u Pustakovcu jedna. Donji Kraljevec bi mogao upasti u zamku građevinarstva.

Čehovec je kupio dvije stare kuće koje su srušili kako bi došli do 40 gradilišta.

Vlado Sabol je rekao da je Čehovec prigradsko naselje, Prelog se proširio i hale su došle do Čehovca.

Miljenko Horvat se ne slaže sa vijećnikom Zoranom Strahija – uređena su dječja igrališta, novi dječji vrtići, imamo potpore za mlade obitelji, za starije osobe, za djecu. Ako je to nije vidljiv trag, onda ne znam što je.

Zoran Strahija ističe da sve manje ljudi to koristi jer se sele živjeti u druga mjesta, a načelnik mu odgovara da ako ima pametan prijedlog, on će ga rado prihvatiti prihvatiti.

Zoran Strahija je rekao da je kod prihvaćanja Proračuna nabrojio 20 parcela u državnom vlasništvu. Sve općine koje su tražile državno zemljište su i dobile.

Predsjednik daje na glasovanje zaključak o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu općinskog načelnika Općine Donji Kraljevec za razdoblje srpanj-prosinac 2025.g. „Za“ je glasalo 7 vijećnika, 5 „protiv“ i 1 „suzdržano“.

TOČKA 4.

Prijedlog odluke o visini naknade za rad i drugim pravima općinskog načelnika Općine Donji Kraljevec koji dužnost obavlja volonterski

Općinsko vijeće je uz 11 glasova „za“ i 2 „suzdržana“ prihvatilo Odluku o visini naknade za rad i drugim pravima općinskog načelnika Općine Donji Kraljevec koji dužnost obavlja volonterski.

TOČKA 5.

Prijedlog odluke o porezima Općine Donji Kraljevec

Branko Međimurec postavlja pitanje da li se porez na nekretnine odnosi i na kuće koje se iznajmljuju strancima? Grad Čakovec i Varaždin su rekli da neće ništa donositi i da će obračunavati 0,60 eura po m², zašto mi imamo 1,50 eura. Također imamo najveći porez na potrošnju od 3%.

Miljenko Horvat odgovara da svaka općina ima svoje principe. Ne može se uspoređivati dvije općine, komunalna naknada je pet puta niža nego u općinama koje ste spominjali.

Predsjednik daje na glasovanje Odluku o porezima Općine Donji Kraljevec. „Za“ je glasalo 11 vijećnika i 2 „protiv“.

TOČKA 6.

Prijedlog odluke o dodjeli javnih priznanja

Predsjednik Odbora za odabir prijedloga za javna priznanja, Mladen Čavlek predlaže da se javna priznanja za 2025 g. dodijele slijedećim osobama:

GRB OPĆINE DONJI KRALJEVEC - **FRANJO JANČEC** – za dugogodišnji rad na području vatrogastva i društvenog života

PLAKETU – ŠRD-u Črncu Donji Hrašćan – za 25 godina aktivnog i zapaženog djelovanja u području sportskog života, **MIROSLAVU SABOLU** - za dugogodišnji rad na području vatrogastva i sporta, **VLADIMIRU ZRNI** – za dugogodišnji rad i postignute uspjehe u području sportskog života i **ROBERTU HORVATU** - za dugogodišnji rad na području vatrogastva.

Predsjednik daje na glasanje prijedlog Odbora koji je jednoglasno prihvaćen.

TOČKA 7.

Prijedlog odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 2025. godini

Nazočni vijećnici su jednoglasno prihvatili Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Donji Kraljevec u 2025. godini.

TOČKA 8.

Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o ostvarivanju programa korištenja sredstava od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom u 2025.g

Zaključak o prihvaćanju Izvješća o ostvarivanju programa korištenja sredstava od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom u 2025.g. jednoglasno je usvojen.

TOČKA 9.

Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu

Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu jednoglasno je usvojen.

TOČKA 10.

Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Općine Donji Kraljevec u području prirodnih nepogoda za 2025.g

Izvješće o izvršenju Plana djelovanja Općine Donji Kraljevec u području prirodnih nepogoda za 2025.g. jednoglasno je prihvaćeno.

TOČKA 11.

Prijedlog odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Donji Kraljevec – Revizija III – 1/2026

Nazočni vijećnici prihvatili su Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Donji Kraljevec – Revizija III – 1/2026 sa 12 glasova „za“ i 1 „suzdržani“

TOČKA 12.

Prijedlog odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje i opremanje dječjeg igrališta u Hodošanu

Jednoglasno je donesena odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Uređenje i opremanje dječjeg igrališta u Hodošanu

TOČKA 13.

Prijedlog odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Nabava opreme za potrebe dječjeg vrtića Ftiček Donji Kraljevec“

Općinsko vijeće jednoglasno je odlučilo da se daje suglasnost načelniku Općine Donji Kraljevec za provedbu ulaganja za projekt „Nabava opreme za potrebe dječjeg vrtića Ftiček Donji Kraljevec“

U 18,57 sati završena je sjednica.

ZAPISNIČAR:
Silvija Habuš

PREDSJEDNIK OV:
Damir Far